

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1251	โฉนด	2271	19024	ม.7 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	60.4	60.40	130.00	7,852.00														7,852	7,852	0	7,852	0.3
1252	โฉนด	2272	19025	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	58.9	58.90	130.00	7,657.00														7,657	7,657	50	0	0.01
1253	โฉนด	2273	19026	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	35.1	35.10	130.00	4,563.00														4,563	4,563	50	0	0.01
1254	โฉนด	2274	19027	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	39.1	39.10	130.00	5,083.00														5,083	5,083	50	0	0.01
1255	โฉนด	2275	19028	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	41.3	141.30	130.00	18,369.00														18,369	18,369	50	0	0.01
1256	โฉนด	2276	19029	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	71.1	71.10	130.00	9,243.00														9,243	9,243	50	0	0.01
1257	โฉนด	2277	19030	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	15.9	115.90	130.00	15,067.00														15,067	15,067	50	0	0.01
1258	โฉนด	2284	19037	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	19.9	119.90	130.00	15,587.00														15,587	15,587	50	0	0.01
1259	โฉนด	2286	19039	ม.3 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	49.9	49.90	130.00	6,487.00														6,487	6,487	0	6,487	0.3
1260	โฉนด	2290	19043	ม.3 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	1	3	103.00	200.00	20,600.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	42.00	53.85	7,850.00	329,700.00	33	306,621	23,079	43,679	34,172	50	0	0.02		
															อื่นๆ	36.00	46.15	7,850.00	282,600.00	33	262,818	19,782	40,382	29,289	0	29,289	0.3		
1261	โฉนด	2291	19044	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	0	96.1	496.10	130.00	64,493.00														64,493	64,493	50	0	0.01
1262	โฉนด	2292	19045	ม.7 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	66.8	66.80	130.00	8,684.00														8,684	8,684	0	8,684	0.3
1263	โฉนด	2293	19046	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	48.2	48.20	130.00	6,266.00														6,266	6,266	50	0	0.01
1264	โฉนด	2294	19047	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	30	30.00	130.00	3,900.00														3,900	3,900	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
1265	โฉนด	2296	19049	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	25.8	25.80	130.00	3,354.00															3,354	3,354	50	0	0.01
1266	โฉนด	2297	19050	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	26	26.00	130.00	3,380.00															3,380	3,380	50	0	0.01
1267	โฉนด	2298	19051	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	35.8	35.80	130.00	4,654.00															4,654	4,654	50	0	0.01
1268	โฉนด	2299	19052	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	45.3	545.30	130.00	70,889.00															70,889	70,889	50	0	0.01
1269	โฉนด	2301	19054	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	7	3	18.4	3,118.40	170.00	530,128.00															530,128	530,128	50	0	0.01
1270	โฉนด	2302	19055	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	66.5	166.50	200.00	33,300.00															33,300	33,300	50	0	0.01
1271	โฉนด	2303	19056	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	93.1	293.10	200.00	58,620.00															58,620	58,620	50	0	0.01
1272	โฉนด	2304	19057	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	1	26	1,326.00	180.00	238,680.00															238,680	238,680	50	0	0.01
1273	โฉนด	1422	19075	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	1	0	1,300.00	170.00	221,000.00															221,000	221,000	50	0	0.01
1274	โฉนด	1991	19077	ม.5 ต.ท่าข้าม	อื่นๆ	0	0	4	4.00	2,000.00	8,000.00	1	สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	15.00	100.00	7,500.00	112,500.00	8	9,000	103,500	111,500	111,500	0	111,500	0.3			
					อยู่อาศัย	0	1	21	121.00	2,000.00	242,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	220.00	100.00	8,600.00	1,892,000.00	20	567,600	1,324,400	1,566,400	1,566,400	50	0	0.02			
1275	โฉนด	1987	19095	ม.6 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	34.4	34.40	300.00	10,320.00															10,320	10,320	0	10,320	0.3
1276	โฉนด	1989	19126	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	28.3	128.30	300.00	38,490.00															38,490	38,490	50	0	0.01
1277	โฉนด	2393	19147	ม.6 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	43.6	43.60	300.00	13,080.00															13,080	13,080	0	13,080	0.3
1278	โฉนด	2394	19148	ม.6 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	43.7	43.70	300.00	13,110.00															13,110	13,110	0	13,110	0.3
1279	โฉนด	2307	19205	ม.3 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	380.00	19,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	105.00	71.42	8,850.00	929,250.00	22	315,945	613,305	632,305	626,875	50	0	0.02			
												2	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	42.00	28.58	7,850.00	329,700.00	14	197,820	131,880	150,880	137,310	0	137,310	0.02			

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
					เกษตรกรรม	2	1	44.7	944.70	380.00	358,986.00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
1297	โฉนด	2330	19228	ม.3 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	32.6	32.60	500.00	16,300.00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															